

ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме по продаже нежилого здания площадью 1 738,1 кв.м, кадастровый номер 33:22:032165:42, совместно с занимаемым земельным участком, площадью 5 018,0 кв.м, кадастровый номер 33:22:032165:5, категория земель - земли населенных пунктов, расположенные по адресу: г.Владимир, ул.Погодина, д.2-б

02 июня 2025 г.

г.Владимир

Предметом аукциона в электронной форме является нежилое здание площадью 1 738,1 кв.м, кадастровый номер 33:22:032165:42, совместно с занимаемым земельным участком, площадью 5 018,0 кв.м, кадастровый номер 33:22:032165:5, категория земель - земли населенных пунктов, расположенные по адресу: г.Владимир, ул.Погодина, д.2-б.

Состав комиссии по продаже муниципального имущества в электронной форме утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 02.09.2019 № 763-р (с изменениями, внесенными распоряжениями начальника УМИ г.Владимира от 07.08.2020 № 452-р, от 16.09.2020 № 570-р, от 09.11.2020 № 733-р, от 17.11.2022 № 843-р, от 19.05.2023 № 327-р, от 11.09.2024 № 645-р).

На заседании присутствуют:

- | | | |
|---------------------------|---|---|
| Алексеева И.Н. | - | начальник управления муниципальным имуществом г.Владимира, председатель комиссии; |
| Кириянов А.В. | - | заместитель начальника юридического отдела, секретарь комиссии; |
| Масленникова-Минеева И.Г. | - | начальник отдела по управлению муниципальным имуществом; |
| Трофимова О.П. | - | консультант отдела учета муниципальной собственности. |

На заседании присутствуют 4 из 5 членов Комиссии, что составляет 80 процентов от общего числа ее членов. Кворум имеется.

Информационное сообщение о проведении 02.06.2025 аукциона в электронной форме по продаже нежилого здания площадью 1 738,1 кв.м, кадастровый номер 33:22:032165:42, совместно с занимаемым земельным участком, площадью 5 018,0 кв.м, кадастровый номер 33:22:032165:5, категория земель - земли населенных пунктов, расположенные по адресу: г.Владимир, ул.Погодина, д.2-б, размещено на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира www.vladimir-city.ru 25.04.2025, а также на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru.

Согласно информационному сообщению об аукционе прием заявок на участие в аукционе осуществлялся с 9 час 00 мин 28.04.2025 до 16 час 00 мин 26.05.2025.

Аукцион в электронной форме назначен на 02.06.2025 в 10 час 00 мин.

Начальная цена продажи – 60 017 000,00 руб. (Шестьдесят миллионов семнадцать тысяч рублей 00 копеек).

Шаг аукциона — 3 000 850,00 руб. (Три миллиона восемьсот пятьдесят рублей 00 копеек)

В соответствии с протоколом от 30.05.2025 участниками аукциона в электронной форме признаны следующие заявители:

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СК Континент ТЗ» (ИНН 3300021279) (регистрационный номер 6584437);

Общество с ограниченной ответственностью «Клиника медицинских экспертиз» (ИНН 3329056612) (регистрационный номер 2206160).

02.06.2025 в ходе проведения процедуры аукциона в электронной форме последнее предложение о цене предмета аукциона подано участником с регистрационным номером 6584437 (Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СК Континент ТЗ»

(ИНН 3300021279)) в сумме 66 018 700,00 руб. (Шестьдесят шесть миллионов восемнадцать тысяч семьсот рублей 00 копеек).

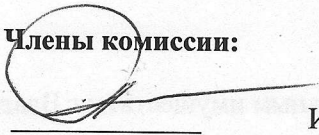
Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона подано участником с регистрационным номером 2206160 (Общество с ограниченной ответственностью «Клиника медицинских экспертиз» (ИНН 3329056612)) в сумме 63 017 850,00 руб. (Шестьдесят три миллиона семнадцать тысяч восемьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

В соответствии с п.40 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860, победителем аукциона в электронной форме, предложившим наиболее высокую цену имущества, признано Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СК Континент ТЗ» (ИНН 3300021279) (регистрационный номер 6584437).

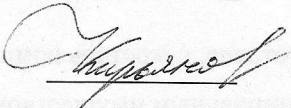
Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Договор купли-продажи имущества заключается в электронной форме в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона в электронной форме.

Члены комиссии:



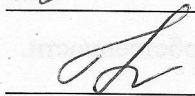
И.Н. Алексеева



А.В. Кирьянов



И.Г. Масленникова-Минеева



О.П. Трофимова